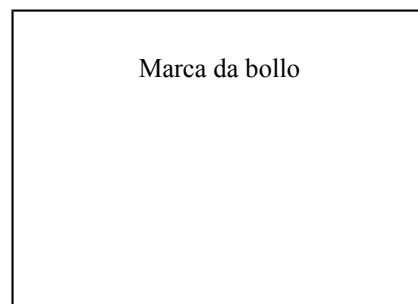




COMUNE DI RESCALDINA

Città Metropolitana di Milano

Piazza della Chiesa n.15 - 20027 Rescaldina (MI)
Tel. 0331.467811 - www.comune.rescaldina.mi.it
P.IVA 01633080153 - PEC: comune.rescaldina@pec.regione.lombardia.it



Marca da bollo

Rescaldina, li _____

Spett.le
RESPONSABILE AREA N. 5

OGGETTO: Richiesta idoneità alloggiativa (Demander un logement convenable).

Il/la sottoscritto/a (Nom et Prénom) _____

Codice Fiscale (code des impôts) _____

nato/a a (Lieu de naissance) _____ il (date) _____

cittadinanza (citoyenneté) _____

residente a Rescaldina in Via (adresse) _____ n° _____

numero telefono (numéro de téléphone) _____

titolare di (titulaire de):

➤ Carte d'identité n. _____

➤ Passaporto (passeport) n. _____

Permesso di Soggiorno rilasciato dalla

Questura di _____

Permis de résidence délivré par la Préfecture de Police _____

il (date) _____ con scadenza (expiration) _____

CHIEDE/APPELS

Il rilascio dell'attestazione di idoneità alloggiativa, ai sensi di legge, per l'immobile

La délivrance du certificat d'aptitude à l'établissement, conformément à la loi, de la propriété

in proprietà (propriété)

in locazione (louer)

in comodato (prêt)

in uso in forza di contratto di portierato (utilisée sous contrat portier)



Altro(da specificare) (Autre - précisez) _____

sito in via (adresse) _____ n° _____ piano (étage) _____

e distinto al Fg. _____ Mapp. _____ Sub. _____

al fine di ottenere (afin d'obtenir):

Carta di soggiorno (permis de séjour)

Ricongiungimento familiare (regroupement familial)

Ingresso di familiari al seguito (Admission des membres de la famille)

Contratto di soggiorno per lavoro subordinato (Contrat de séjour pour travail)

Ingresso per lavoro autonomo (Entrée pour l'auto-emploi)

Altro(da specificare) (Autres - spécifier) _____

ALLEGATI:

n.2 Marche da Bollo **€ 16,00**

copia **CONTRATTO** di Locazione o di Proprietà - registrato presso l'Agenzia delle Entrate

planimetria alloggio **in scala, con esatta indicazione della destinazione locali e dimensioni o CATASTO**

copia del Permesso di Soggiorno **VALIDO** (copia bollettino postale di avvenuto pagamento alla richiesta di rinnovo)

copia Carta Identità – **fronte e retro- in corso di validità** (eventualmente Passaporto)

copia Codice Fiscale

Dichiarazione di Conformità ai sensi del D.M. 22/01/2008 N.37 (ex L.46/90) in merito **impianto elettrico**

Dichiarazione di Conformità ai sensi del D.M. 22/01/2008 N.37 (ex L.46/90) in merito **impianto termico-adduzione gas**

Verifica del rendimento di combustione - obbligatorio ogni 2 anni (prova dei fumi)



NOTIZIE SULL'ALLOGGIO DA COMPILARE A CARICO DEL RICHIEDENTE

E DA VERIFICARE A CURA DEL TECNICO COMUNALE IN SEDE DI SOPRALLUOGO

			SPAZIO RISERVATO UT
1) LE ALTEZZE DEI LOCALI ABITABILI SONO UGUALI O SUPERIORI A m.2,70 ?	SI	NO	
2) I LOCALI ABITABILI SONO DOTATI DI FINESTRE/APERTURE PER L'AREAZIONE E L'ILLUMINAZIONE NATURALE DIRETTA ?	SI	NO	
3) LA STANZA DA BAGNO E' FORNITA DI : vaso, bidet, lavabo, vasca da bagno o doccia ?	SI	NO	
4) L'ABITAZIONE E' FORNITA DI: GAS o altro combustibile	SI	NO	
LUCE	SI	NO	
ACQUA	SI	NO	
SERVIZI IGIENICI	SI	NO	
5) L'IMPIANTO ELETTRICO E' MUNITO DI SALVAVITA ?	SI	NO	
E' PRIVO DI FILI VOLANTI O SCOPERTI ?	SI	NO	
6) L'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E':			
CON CALDAIA A FIAMMA LIBERA	SI	NO	
CON CALDAIA A CAMERA STAGNA	SI	NO	
CON CALDAIA A CENTRALIZZATA	SI	NO	
ALTRO IMPIANTO A NORMA (ES. ELETTRICO)	SI	NO	
INESISTENTE	SI		
7) NEL CASO DI FIAMMA LIBERA VI E' APERTURA AERANTE PERMANENTE NEL LOCALE DI INSTALLAZIONE ?	SI	NO	
8) VI SONO CALDAIE A FIAMMA LIBERA INSTALLATE IN BAGNO ?	SI	NO	
E/O IN CAMERA DA LETTO ?	SI	NO	
9) VI E' CANNA DI ESALAZIONE DEI PRODOTTI DI COMBUSTIONE DELLA CALDAIA, SFOCIANTE ALL'ESTERNO DELL'ALLOGGIO ?	SI	NO	
10) ODORI, VAPORI O FUMI PRODOTTI DA APPARECCHI DI COTTURA, SONO CAPTATI ED ALLONTANATI PER MEZZO DI IDONEE CAPPE COLLEGATE A CANNA DI ESALAZIONE ?	SI	NO	
11) VI SONO NELL'ALLOGGIO SEGNI DI UMIDITA' RILEVANTI ?	SI	NO	
12) VI SONO ELEMENTI DI INSICUREZZA EVIDENTI ? (mancanza di parapetti o ringhiere, gravi lesioni strutturali su murature, pavimenti e soffitti)	SI	NO	



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(articolo 47 D.P.R. n.445 del 28.12.2000)

Il/La sottoscritto/a

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. 445/2000, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità

DICHIARA

- di essere proprietario / utilizzatore degli impianti di utenza a **gas metano - elettrico**, altro _____ posti a servizio dell'unità immobiliare oggetto di richiesta idoneità alloggiativa;
- di **non aver apportato opere di trasformazione/ampliamento/modifica agli impianti medesimi rispetto quanto riportato nelle "dichiarazioni di conformità" allegate alla richiesta di idoneità alloggiativa;**
- altro: _____

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre che la documentazione allegata in copia è conforme all'originale.

Ai sensi e per effetti dell'art.13 del D.Lgs. 196/2003 e successive modificazioni, si informa che i dati personali contenuti nella presente istanza sono raccolti e trattati dal comune di Rescaldina, anche attraverso l'inserimento in banche dati e l'elaborazione mediante procedure informatizzate, per esclusive finalità istituzionali.

Il/la sottoscritto/a, preso atto di quanto sopra, acconsente, per sé e per i suoi familiari, al trattamento dei dati personali, inclusi i dati "sensibili" citati dalla legge in questione, ed alla eventuale comunicazione a terzi, anch'essi obbligati al pieno rispetto dei vincoli di cui alla citata legge per le finalità di cui sopra.

Le / souscrit / vers déclare en outre que la documentation dans la copie de l'original.

Dans le sens et la portée de l'article 13 du décret législatif no. 196/2003 et modifications successives, nous vous informons que les données personnelles contenues dans le présent exemple sont collectées et traitées par la municipalité de Rescaldina, y compris par l'inclusion dans des bases de données et le traitement par le biais de procédures informatisées, exclusivement à des fins institutionnels.

Le / souscrit / à, a pris note de ce qui précède, accepte, pour lui-même et sa famille, au traitement des données personnelles, y compris les données "sensibles" citées par la loi en question, et la communication possible à des tiers, trop ils sont tenus de respecter pleinement les contraintes prévues par ladite loi pour les fins mentionnées ci-dessus.

Firma (signature)



NOTE RELATIVE AGLI IMPIANTI

PER IL GENERATORE:

Gli interventi di manutenzione devono essere eseguiti da un'impresa abilitata ai sensi della Legge 46/90 e gli adempimenti dipendono dalla potenza dell'impianto termico.

Per le caldaie con potenza uguale o inferiore a 35 KW, in genere le caldaie singole, la normativa prevede che venga effettuato:

- verifica del rendimento di combustione **OGNI DUE ANNI** (prova dei fumi).

PER LE CAPPE:

Le cappe si differenziano in base alle tipologie di installazione in:

_ASPIRANTE, se convoglia l'aria all'esterno della cucina mediante un condotto.

_FILTRANTE, se filtra l'aria e aspira e la reimmette nell'ambiente cucina. **QUESTO TIPO DI CAPPA NON È PIÙ AMMESSA**

PER LE CONDIZIONI DI AERAZIONE DELLE STANZE IN CUI VI SONO APPARECCHI A GAS:

_uno o più FORI di ventilazione e/o aerazione con altezze e diametri conformi ai requisiti di legge.

MODALITA' PER IL RILASCIO DELL'ATTESTAZIONE DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA

_Compilare il presente modulo in tutte le sue parti;

_Applicare n.1 marca da bollo del valore di €16,00 e allegare la seconda marca da bollo;

_Consegnare il modulo all'Ufficio Protocollo sito in Piazza Chiesa n.15;

_Entro **n.20 giorni** dalla data di presentazione dell'istanza, il richiedente verrà contattato telefonicamente dal Tecnico Comunale **per concordare il giorno e l'ora per effettuare il sopralluogo presso l'abitazione indicata nella richiesta.**

Dovranno essere esibiti a richiesta i documenti relativi alle certificazioni dell'impianto di riscaldamento, dello scaldacqua e dell'impianto elettrico.

Deve essere verificata l'esistenza del collegamento della cappa della cucina alla canna fumaria esterna e del foro di aerazione.

_Effettuato il sopralluogo con esito positivo sarà emessa l'attestazione di idoneità alloggiativa che potrà essere ritirata dopo almeno **n.5 giorni dalla data del sopralluogo**, presso l'Ufficio Tecnico Area n.5 sito in Piazza Chiesa n.15 nei seguenti giorni ed orari:

Mercoledì dalle ore 16.30 alle ore 18.15

Sabato dalle ore 9.00 alle ore 11.30

_Nel caso in cui il sopralluogo avesse esito non favorevole per problematiche riferite ad impianti non regolari con le normative vigenti, gli stessi dovranno essere messi a norma da personale tecnico qualificato che rilasci a conclusione dell'intervento regolare certificazione.

In questo caso le tempistiche dell'emissione del certificato rimarranno sospese.

Copia della certificazione dovrà essere allegata ad una nuova richiesta di sopralluogo da presentare all'ufficio Protocollo. Il Tecnico Comunale uscirà ad effettuare un nuovo sopralluogo per verificare i lavori effettuati sugli impianti e se gli stessi risulteranno in regola verrà emessa l'attestazione di idoneità alloggiativa con le modalità di cui sopra.

*L'Ufficio Tecnico resta a disposizione e per eventuali chiarimenti ed informazioni
contattare telefonicamente i seguenti numeri: 0331.467806 oppure 0331.467854*