



Legenda

AREE ED ELEMENTI DI INTERESSE PAESAGGISTICO TUTELATI PER LEGGE (D.Lgs 42/2004)

- Corsi d'acqua tutelati e territori contermini (D.lgs. 42/2004 art. 142 lett. c)
- Boschi (D.lgs. 42/2004 art. 142 lett. g)
- Edifici di interesse storico architettonico e artistico (Beni culturali sottoposti a tutela monumentale, D.Lgs 42/2004 art.10)
 - 1 - Cascina Pagana e chiesa della cascina
 - 2 - Cascina B. Melzi
- Edifici di interesse culturale architettonico (Beni immobili con più di 70 anni sottoposti a tutela, D.Lgs 42/2004 art.10 e 12)
 - 3 - Villa Rusconi, Clerici
 - 4 - Chiesa di S. Maria della Neve
 - 5 - Chiesa di S.S. Bernardo e Giuseppe
 - 6 - Asilo Bassetti
 - 7 - Municipio
 - 8 - Casa "Corte della Torre" (Torre Amigazzi)
- ALTRI AMBITI TUTELATI**
 - PLIS (PTCP, art. 50) Bosco del Rugareto
 - PLIS (PTCP, art. 50) Bosco dei Mughetti
 - Ambiti di rilevanza paesistica (PTCP, art. 26)
 - Rete Ecologica Provinciale (PTCP, art. 43)
 - Ambiti Agricoli Strategici (PTCP, art. 60)

AMBITI (PUNTUALI) DA RIQUALIFICARE CON AZIONI DI MITIGAZIONE, RECUPERO E VALORIZZAZIONE PAESAGGISTICA E RETE VERDE LOCALE

- Aree di trasformazione, riorganizzazione, rigenerazione, rifunzionalizzazione nelle quali valorizzare le componenti ambientali
- Aree urbane da sottoporre ad azioni di rigenerazione urbana e ambientale
- Aree extraurbane da sottoporre ad azioni di recupero ambientale e paesaggistico intensivo
- Aree prioritarie di rimboscimento
- Ambiti urbani interessati dalla RVL di cui alla tavola DdP_02 Rete Verde Locale
- Ambiti del sistema agricolo ambientale interessati dalla RVL di cui alla tavola DdP_02 Rete Verde Locale
- Confine comunale

AREE ED ELEMENTI STRUTTURALI DEL PAESAGGIO URBANO ED EXTRAURBANO

- SISTEMA DEI VALORI STORICO CULTURALI**
 - Nuclei di Antica Formazione
 - Edifici di valore storico architettonico
 - 9 - Villa Bernocchi
 - 10 - Tomba Rusconi
 - 11 - Casa Landoni
 - 12 - Abitazione
 - 13 - Villa Mocchetti, Banfi
 - 14 - Villa Paollona
 - 15 - Casa Paci
 - 16 - Casa "Corio"
 - 17 - Casa "Corio"
 - 18 - Casa Giorgetti
 - 19 - Casa Gervasoni, Sormani
 - 20 - Casa "Granchi"
 - 21 - Bassetino
 - 22 - Oratorio
 - 23 - Casa "Bossi"
 - 24 - Banco Lariano
 - 25 - Cinema teatro "La Torre"
 - 26 - Abitazione
 - 27 - Tomba Melzi
 - 28 - Tomba Parentibus
 - 29 - Casa "Curti Granda"
 - 30 - Casa Mozzoni
 - Tracciati viabilistici di interesse storico, antecedenti al 1888 (prima levata IGM)
 - Insediamenti di matrice rurale di interesse storico architettonico in ambito urbano e periurbano
 - Filari e alberi monumentali (PTCP, art. 25)
- SISTEMA DEI VALORI NATURALISTICI E RURALI**
 - Insediamenti rurali di rilevanza paesistica (PTCP, art. 32)
 - Percorsi di interesse ambientale del PLIS del Bosco del Rugareto
 - Alberature sparse nelle aree verdi urbane

FRUIBILITA' VISIVA DEL PAESAGGIO

- Percorsi con fruizione percettiva del paesaggio naturale locale
- Percorsi con fruizione percettiva del paesaggio identitario locale

CARATTERI SIMBOLICI DEL PAESAGGIO

- Luoghi identitari
 - A - Chiesa di Rescaldina e piazza
 - B - Stazione ferroviaria
 - C - Piazza di Rescaldina
 - D - Teatro di Rescaldina
 - E - Piazza del mercato e torre Amigazzi
- Luoghi dell'incontro (piazze)
- Aree verdi urbane

PAESAGGI

- Paesaggio della città moderna nei suoi caratteri residenziali
- Paesaggio della produzione industriale e artigianale
- Paesaggio del commercio
- Paesaggio agrario di valore paesaggistico
- Paesaggio agrario



COMUNE DI RESCALDINA
Città Metropolitana di Milano

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DOCUMENTO DI PIANO

Adottato con Delibera di C.C.n. 80 del 04/10/2018
Approvato con Delibera di C.C.n. 9 del 20/02/2019, n. 10 del 01/03/2019 e n. 11 del 02/03/2019

DP_03
SCALA 1:5.000

Carta del paesaggio locale

Elaborato modificato a seguito del recepimento di osservazioni, del parere di compatibilità con il PTCP della Città Metropolitana di Milano e dei pareri degli Enti interessati e della Commissione per il Paesaggio

COMUNE DI RESCALDINA		
Sindaco	Segretario comunale	Assessore all'Urbanistica
Michele Cattaneo	Anna Lucia Gaeta	Marianna Laino
Ufficio di Piano		
Dirigente Struttura Tecnica: Stefano Codari		
Fabio Rinaldi, Marina Svanera		
Nadia Della Bella, Jacopo Sponga		
Valutazione Ambientale Strategica		
Autorità procedente: Stefano Codari		
Autorità competente: Francesco di Gerolamo		
Attività di ricerca a supporto della redazione del PGT e della VAS		
Responsabili Scientifici DASTU		
Andrea Arcidiacono		
Laura Pogliani		
Struttura operativa e di ricerca		
Silvia Ronchi, Stefano Salata, Athos Brenna, Silvia Restelli, Viviana di Martino, Federico Jardini con la consulenza di Alessandro Trevisan		
Attività di partecipazione		
ARCittà		
Simone Pattin, Cristian Zanelli		