



Legenda

AREE ED ELEMENTI DI INTERESSE PAESAGGISTICO TUTELATI PER LEGGE (D.Lgs 42/2004)

- Corsi d'acqua tutelati e territori contermini (D.lgs. 42/2004 art. 142 lett. c)
- Boschi (D.lgs. 42/2004 art. 142 lett. g)
- Edifici di interesse storico architettonico e artistico (Beni culturali sottoposti a tutela monumentale, D.Lgs 42/2004 art.10)
 - 1 - Cascina Pagana e chiesa della cascina
 - 2 - Cascina B. Melzi
- Edifici di interesse culturale architettonico (Beni immobili con più di 70 anni sottoposti a tutela, D.Lgs 42/2004 art.10 e 12)
 - 3 - Villa Rusconi, Clerici
 - 4 - Chiesa di S. Maria della Neve
 - 5 - Chiesa di S.S. Bernardo e Giuseppe
 - 6 - Asilo Bassetti
 - 7 - Municipio
 - 8 - Casa "Corte della Torre" (Torre Amigazzi)

ALTRI AMBITI TUTELATI

- PLIS (PTCP, art. 50) Bosco del Rugareto
- PLIS (PTCP, art. 50) Bosco dei Mughetti
- Ambiti di rilevanza paesistica (PTCP, art. 26)
- Rete Ecologica Provinciale (PTCP, art. 43)

AREE ED ELEMENTI STRUTTURALI DEL PAESAGGIO URBANO ED EXTRAURBANO

SISTEMA DEI VALORI STORICO CULTURALI

Nuclei di Antica Formazione

Edifici di valore storico architettonico

- 9 - Villa Bernocchi
- 10 - Tomba Rusconi
- 11 - Casa Landoni
- 12 - Abitazione
- 13 - Villa Mocchetti, Banfi
- 14 - Villa Paolona
- 15 - Casa Paci
- 16 - Casa "Corio"
- 17 - Casa "Corio"
- 18 - Casa Giorgetti
- 19 - Casa Gervasoni, Sormani
- 20 - Casa "Granchi"
- 21 - Bassettino
- 22 - Oratorio
- 23 - Casa "Bossi"
- 24 - Banco Lariano
- 25 - Cinema teatro "La Torre"
- 26 - Abitazione
- 27 - Tomba Melzi
- 28 - Tomba Parentibus
- 29 - Casa "Curti Granda"
- 30 - Casa Mozzoni

Tracciati viabilistici di interesse storico, antecedenti al 1888 (prima levata IGM)

Insediamenti di matrice rurale di interesse storico architettonico in ambito urbano e periurbano

Filari e alberi monumentali (PTCP, art. 25)

SISTEMA DEI VALORI NATURALISTICI E RURALI

Insediamenti rurali di rilevanza paesistica (PTCP, art. 32)

Percorsi di interesse ambientale del PLIS del Bosco del Rugareto

Alberature sparse nelle aree verdi urbane

FRUIBILITA' VISIVA DEL PAESAGGIO

Percorsi con fruizione percettiva del paesaggio naturale locale

Percorsi con fruizione percettiva del paesaggio identitario locale

CARATTERI SIMBOLICI DEL PAESAGGIO

- Luoghi identitari
 - A - Chiesa di Rescaldina e piazza
 - B - Stazione ferroviaria
 - C - Piazza di Rescaldina
 - D - Teatro di Rescaldina
 - E - Piazza del mercato e torre Amigazzi
- Luoghi dell'incontro (piazze)
- Aree verdi urbane

PAESAGGI

- Paesaggio della città moderna nei suoi caratteri residenziali
- Paesaggio della produzione industriale e artigianale
- Paesaggio del commercio
- Paesaggio agrario di valore paesaggistico
- Paesaggio agrario

AMBITI (PUNTUALI) DA RIQUALIFICARE CON AZIONI DI MITIGAZIONE, RECUPERO E VALORIZZAZIONE PAESAGGISTICA E RETE VERDE LOCALE

- Aree di trasformazione, riorganizzazione, rigenerazione, rifunzionalizzazione nelle quali valorizzare le componenti ambientali
- Aree urbane da sottoporre ad azioni di rigenerazione urbana e ambientale
- Aree extraurbane da sottoporre ad azioni di recupero ambientale e paesaggistico intensivo
- Aree prioritarie di rimboscimento
- Ambiti urbani interessati dalla RVL di cui alla tavola DdP_02 Rete Verde Locale
- Ambiti del sistema agricolo ambientale interessati dalla RVL di cui alla tavola DdP_02 Rete Verde Locale

Confine comunale



COMUNE DI RESCALDINA
Città Metropolitana di Milano

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Giugno 2018

DOCUMENTO DI PIANO

Documento Adottato con Delibera di C.C n. xxx del xxx
Documento Approvato con Delibera di C.C n. xxx del xxx

DP_03
SCALA 1:5.000

Carta del paesaggio locale

COMUNE DI RESCALDINA

Sindaco Michele Cattaneo	Segretario comunale Michele Panariello	Assessore all'Urbanistica Marianna Laino
------------------------------------	--	--

Ufficio di Piano

Dirigente Struttura Tecnica:
Stefano Godari
Fabio Rinaldi, Marina Svanera
Nadia Della Bella, Jacopo Sponga

Valutazione Ambientale Strategica

Autorità precedente
Stefano Godari
Autorità competente
Francesco di Gerolamo

Attività di ricerca a supporto della redazione del PGT e della VAS

Responsabili Scientifici DASU
Andrea Arcidiacono
Laura Pogliani



Struttura operativa e di ricerca

Silvia Ronchi, Stefano Salata,
Athos Brenna, Silvia Restelli,
Viviana di Martino, Federico Jarmini,
con la consulenza di Alessandro Trevisan

Attività di partecipazione

ABCittà
Simone Puttin, Cristian Zanelli