



**Legenda**

**SUPERFICIE URBANIZZATA**

- Residenza
- Servizi
- Industria, artigianato e commercio
- Aree e attrezzature per lo sport
- Verde pubblico con area inferiore ai 5000 mq

- Rete ferroviaria
- Rete stradale

**AMBITI DI TRASFORMAZIONE APPROVATI DAL PGT VIGENTE**

- Convenzione attiva
- Convenzione scaduta o non approvata
- Ambiti di trasformazione non approvati all'interno del tessuto urbano consolidato

**SUPERFICIE URBANIZZABILE**

- Aree libere urbane maggiori di 5.000 mq
- Ambiti di trasformazione non approvati non ricompresi nel tessuto urbano consolidato

**SUOLO LIBERO**

- Verde di quartiere e parchi urbani maggiori di 5.000 mq
- Aree libere intercluse, agricole e boscate
- Insedimenti agricoli

**AREE DELLA RIGENERAZIONE**

- Edifici dismessi
- Aree degradate o da bonificare (siti contaminati Regione Lombardia)
- Siti oggetto di indagine preliminare ambientale
- Aree extraurbane non utilizzate e non vegetate

**STATO DI FATTO DEL CONSUMO DI SUOLO**

Superficie comunale: 8.222.415 mq

Superficie urbanizzata: 4.487.695 mq	55%
Superficie urbanizzabile: 211.185 mq	3%
Superficie agricola naturale: 3.523.535 mq	42%

**CARATTERISTICHE QUALITATIVE DEI SUOLI NEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE DEL PGT 2012**

- Indicatore composito sui servizi ecosistemici
- Bassa qualità complessiva
  - Elevata qualità complessiva

L'indicatore composito sui servizi ecosistemici fornisce una rappresentazione della qualità dei suoli liberi nelle aree oggetto di trasformazioni d'uso ai sensi dell'art.3 della L.R. 31/2014 (che modifica l'art. 10 della L.R. 12/2005). Le aree caratterizzate da elevata qualità complessiva sono quelle dove le previsioni approvate o non approvate incidono significativamente nella qualità ecosistemica complessiva del suolo. Viceversa, dove è presente bassa qualità le previsioni non incidono significativamente nella qualità complessiva del suolo. La qualità del suolo è un indicatore rilevante ai fini della determinazione di azioni limitative, mitigative o compensative del consumo di suolo relativamente alle superfici urbanizzabili.

..... Confine comunale



**COMUNE DI RESCALDINA**  
Città Metropolitana di Milano

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

Giugno 2018  
**DOCUMENTO DI PIANO**  
Documento Adottato con Delibera di C.C n. xxx del xxx  
Documento Approvato con Delibera di C.C n. xxx del xxx

**QC\_05a Carta del consumo di suolo: stato di fatto e di diritto dei suoli sulla base delle previsioni del PGT 2012**

**COMUNE DI RESCALDINA**

<b>Sindaco</b> Michele Cattaneo	<b>Segretario comunale</b> Michele Panariello	<b>Assessore all'Urbanistica</b> Marianna Laino
<b>Ufficio di Piano</b> Dirigente Struttura Tecnica: Stefano Codari		<b>Valutazione Ambientale Strategica</b> Autorità procedente Stefano Codari
Fabio Rinaldi, Marina Svanera Nadia Della Bella, Jacopo Sponga		<b>Autorità competente</b> Francesco di Geronimo
<b>Attività di ricerca a supporto della redazione del PGT e della VAS</b> <b>Responsabili Scientifici DASU</b> Andrea Arcidiacono Laura Pogliani		
<b>Struttura operativa e di ricerca</b> Silvia Ronchi, Stefano Salata, Alfos Brenna, Silvia Restelli, Viviana di Martino, Federico Jandini, con la consulenza di Alessandro Trevisan		
<b>Attività di partecipazione</b> <b>ABCRTA</b> Simone Puttin, Cristian Zanelli		

