



COMUNE DI RESCALDINA

Città Metropolitana di Milano

Piazza della Chiesa n. 15 - 20027 Rescaldina (MI)
Tel. 0331.467811 - www.comune.rescaldina.mi.it
P.IVA 01633080153 - PEC: comune.rescaldina@pec.regione.lombardia.it

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT)

ORIGINALE

NR. 80

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria di Prima convocazione – seduta pubblica

L'anno **duemiladiciotto**, addì **quattro** del mese di **Ottobre**, alle ore **21:00**, nella Sala del Consiglio.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali vennero oggi convocati a seduta i consiglieri comunali.

All'appello risultano:

		pres.	ass.
1.	CATTANEO Michele	X	
2.	GASPARRI Elena	X	
3.	VIGNATI Maria Carla	X	
4.	SCHIESARO Daniel		X
5.	RUDONI Enrico	X	
6.	MATERA Francesco		X
7.	MONTAGNA Teresa	X	
8.	CIMMARRUSTI Vito	X	
9.	BOBONI Anita	X	

		pres.	ass.
10.	IELO Gilles André	X	
11.	CASATI Riccardo	X	
12.	MAGISTRALI Paolo	X	
13.	TRIPEPI Ferdinando		X
14.	CASATI Bernardo		X
15.	CRUGNOLA Gianluca	X	
16.	OGGIONI Massimo	X	
17.	TURCONI Maurizio	X	

TOTALI

13	4
-----------	----------

	pres.	ass.
LAINO Marianna (assessore esterno)	X	

Partecipa il Segretario Generale *Dott. Michele Panariello*.

il Presidente CC, cons. *Dott.ssa Vignati Maria Carla*, constatata la legalità dell'adunanza, dichiarata aperta la seduta, pone in discussione la pratica all'ordine del giorno:

DELIBERAZIONE C.C. N. 80 DEL 04/10/2018

ADOZIONE VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Rescaldina è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi della Legge Regionale n.12 del 11/03/2005, approvato con Delibere C.C. n.15 del 28/03/2012 - n.16 del 29/03/2012 - n.17 del 30/03/2012 e n.18 del 02/04/2012, con efficacia dalla pubblicazione sul B.U.R.L. S.I. n.37 del 12/09/2012: nonché successive Varianti Urbanistiche per “modifica Piano dei Servizi del vigente PGT ai sensi dell'art. 9, comma 15, l.r. n.12/2005 e s.m.i.” approvata con Delibere C.C. n.12 del 16/03/2015 e “per l'ampliamento del centro commerciale Auchan” approvata con Deliberazione C.C. n.60 del 28/07/2017 pubblicata sul B.U.R.L. serie Avvisi e Concorsi n.13 del 28/03/2018;
- la Giunta Comunale, con Deliberazione n.183 del 25/11/2015 ha dato avvio al procedimento di revisione ed aggiornamento dei contenuti del Piano di Governo del Territorio vigente, in variante, ai sensi dell'art. 13 comma 13 della Legge Regionale n.12 del 11/03/2005, approvando contestualmente il documento “Linee di indirizzo”, indicante gli obiettivi ed i contenuti di tale processo di revisione ed aggiornamento, ovvero:
 - aggiornare lo strumento di pianificazione territoriale rispetto al mutato quadro di riferimento istituzionale e normativo e delle nuove emergenze ambientali;
 - incrementare l'efficacia e l'efficienza delle azioni di riqualificazione del patrimonio edilizio pubblico e privato esistente;
 - integrare lo strumento urbanistico con studi di settore, quali il Piano del Traffico e lo Studio sul Commercio;
 - attuare politiche di contenimento del consumo di suolo attraverso la riduzione delle aree edificabili;
 - rivitalizzare il patrimonio edilizio esistente dismesso, individuando forme di incentivazione all'utilizzo degli stessi;
 - verificare il sistema dei servizi e valorizzare il patrimonio pubblico e delle aree a verde;
 - incentivare la mobilità sostenibile e potenziare la rete delle piste ciclo-pedonali;
 - ridefinire i contenuti delle procedure negoziali e gli obiettivi prestazionali per il perseguimento dell'interesse pubblico;
 - incentivare le politiche finalizzate alla valorizzazione del commercio di vicinato;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 4 comma 2 della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i., le varianti che incidono sul Documento di Piano sono da assoggettare al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui al D.Lgs. 152/2006;
- con Delibera di Giunta Comunale n.2 del 13/01/2016 è stato dato avvio al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della variante al PGT ai sensi dell'art. 4 della Legge Regionale n. 12 dell' 11/03/2005 e s.m.i.;
- con la stessa deliberazione, come previsto dalla norma, sono state individuate l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente e con successiva Delibera di Giunta Comunale n.250 del 15/11/2017 è stata sostituita l'Autorità Procedente;
- con Determinazione n.21 del 30/01/2016 l'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente, ha identificato il percorso metodologico procedurale per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ed ha individuato gli Enti competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati ed i settori del pubblico interessato;
- l'intero procedimento è stato caratterizzato dalla volontà dell'Amministrazione della ricerca della più ampia consultazione delle parti sociali ed economiche interessate dalla variante urbanistica al fine di assicurarne il coinvolgimento sia nel rispetto delle dinamiche partecipative proprie della VAS sia dei principi generali contenuti nella L.R. n. 12/2005 in ordine al contributo preliminare delle forze economiche e sociali, che si è ritenuto dovesse avvenire in sede di VAS per evitare che il contributo fosse richiesto in una fase antecedente alla definizione dei contenuti;
- come previsto dall'art. 13 comma 2 della Legge Regionale 12/2005 è stata data comunicazione dell'avvio di procedimento della variante urbanistica mediante avviso del 01/12/2015 pubblicato sul sito web del

Comune di Rescaldina, all'Albo Pretorio, su un quotidiano a diffusione locale in data 08/12/2015, fissando il termine per la presentazione di suggerimenti e proposte;

- è stata data comunicazione dell'avvio di procedimento della VAS relativa alla suddetta variante urbanistica mediante avviso del 29/01/2016 pubblicato sul sito web del Comune di Rescaldina, all'Albo Pretorio, su un quotidiano a diffusione locale in data 09/02/2016 e sul sito web SIVAS di Regione Lombardia riconfermando lo stesso termine di cui sopra per la presentazione di suggerimenti e proposte;
- in risposta a tali avvisi, i cui termini sono stati lasciati aperti anche oltre l'originaria scadenza del 30/04/2016 sono pervenuti n. 23 contributi esaminati e valutati nell'ambito della redazione della variante e del procedimento di VAS;
- con la Determinazione n.21 del 30/01/2016 del Responsabile dell'Area Governo del Territorio e Autorità Procedente per la VAS sono stati individuati il percorso metodologico procedurale per la VAS, gli Enti territorialmente interessati e competenti in materia ambientale e i settori del pubblico interessato, ai sensi della D.C.R. n.VIII/351 del 13/03/2007 e della D.G.R. n.9/761 del 10/11/2010 e s.m.i.;
- in data 08/08/2016 è stato pubblicato sul sito SIVAS di Regione Lombardia e sul sito web comunale il Documento Preliminare di VAS (Scoping);
- con avviso in atti prot. n.14628 del 08/08/2016, pubblicato sul sito SIVAS di Regione Lombardia e sul sito web comunale e trasmesso agli Enti territorialmente interessati e competenti in materia ambientale nonché ai settori del pubblico interessato, è stata comunicata la pubblicazione del Documento Preliminare di VAS (Scoping), estendendo sino al 13/10/2016 il termine per la presentazione di pareri, contributi ed osservazioni;
- con il medesimo avviso è stata convocata per il giorno 28/09/2016 la Prima Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), dedicata alla presentazione del Documento di Scoping ed a raccogliere suggerimenti e proposte;
- della Conferenza è stato redatto apposito verbale, in atti prot. n.18287 del 14/10/2016, pubblicato sul sito SIVAS di Regione Lombardia e sul sito web comunale;
- con avviso in atti prot. n.16751 del 20/09/2016, pubblicato sul sito SIVAS di Regione Lombardia, sul sito web comunale e trasmesso alle associazioni rappresentative delle parti sociali e economiche (associazioni culturali, sociali e sportive locali, sindacati, associazioni ambientaliste, associazioni di categoria per industria, artigianato, commercio e agricoltura) è stato convocato, per il giorno 04/10/2016, un incontro pubblico volto ad illustrare il Documento Preliminare di VAS (Scoping) ed a raccogliere i relativi contributi in merito;
- dell'incontro pubblico è stato redatto verbale, in atti prot. n.19424 del 28/10/2016 pubblicato sul sito SIVAS di Regione Lombardia e sul sito web comunale;
- a seguito della pubblicazione del Documento Preliminare di VAS (Scoping) e lasciando aperti i termini oltre l'originaria scadenza stabilita dall'avviso, nell'ottica di garantire il massimo grado di coinvolgimento e di partecipazione, sono pervenuti n.21 pareri, contributi ed osservazioni esaminate e valutate ai fini della elaborazione degli atti costituenti la presente variante urbanistica e del Rapporto Ambientale;
- la Proposta di Piano, il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica sono stati messi a disposizione del pubblico, ai sensi della DCR n.VIII/351 del 13/03/2007 e della D.G.R. n.9/761 del 10/11/2010, e pubblicati sul sito SIVAS di Regione Lombardia e sul sito web comunale in data 25/06/2018;
- con avviso prot. n.13117 del 25/06/2018, pubblicato sul sito SIVAS di Regione Lombardia, sul sito web comunale e all'Albo Pretorio comunale e trasmesso agli Enti territorialmente interessati e competenti in materia ambientale nonché ai settori del pubblico interessato è stata data comunicazione del deposito e della pubblicazione della proposta di Documento di Piano, Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica, informando che la scadenza dei sessanta giorni previsti per la presa visione e la presentazione di osservazioni e contributi era il 24/08/2018;
E' stato precisato altresì che tale avviso ha valore anche ai sensi dell'art.13 c.2 della L.R. n.12/2005 e smi al fine dell'acquisizione dei pareri delle parti sociali ed economiche;
- con medesimo avviso di cui sopra, pubblicato sul sito SIVAS di Regione Lombardia, sul sito web comunale e trasmesso alle associazioni rappresentative delle parti sociali e economiche (associazioni culturali, sociali e sportive locali, sindacati, associazioni ambientaliste, associazioni di categoria per industria, artigianato, commercio e agricoltura) è stato convocato, per il giorno 18/07/2018, un incontro pubblico volto ad illustrare il Rapporto Ambientale, la Sintesi non Tecnica e la Proposta di Piano relativi alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della variante;
- dell'incontro pubblico è stato redatto apposito verbale in atti prot. n.15882 del 31/07/2018 pubblicato sul sito SIVAS di Regione Lombardia e sul sito web comunale;

- con nota prot. n.13113 del 25/06/2018 è stata convocata per il giorno 23/11/2016 la Conferenza conclusiva di valutazione dedicata alla presentazione del Rapporto Ambientale ed a raccogliere suggerimenti e proposte;
- il verbale della Conferenza conclusiva di valutazione, in atti prot. n.15842 del 31/07/2018, è stato pubblicato sul sito SIVAS di Regione Lombardia e sul sito web comunale;
- a seguito della messa a disposizione del Rapporto Ambientale e Proposta di Piano, sono pervenuti complessivamente n. 27 pareri, contributi ed osservazioni da parte degli Enti competenti in materia ambientale, Enti territorialmente interessati, soggetti del pubblico interessato, nonché altri soggetti/cittadini interessati al procedimento, di cui si dà conto nel Parere Motivato per quelli attinenti e congrui rispetto ai contenuti della VAS;
- contestualmente all'avvio del procedimento di variante, l'Amministrazione ha avviato un processo partecipativo dei cittadini iniziato nel mese di febbraio 2016 per presentare gli obiettivi del PGT con incontri/ dibattiti / attività e laboratori al fine di individuare bisogni, esigenze, desideri rispetto a spazi, strutture, servizi e opportunità a Rescaldina e fare interagire queste conoscenze e queste ispirazioni con il processo complessivo di elaborazione del PGT.

VISTI in dettaglio i pareri e i contributi espressi a seguito della pubblicazione del Rapporto Ambientale, della Sintesi non Tecnica e della proposta di variante di Piano, dagli Enti competenti in materia ambientale e dagli Enti territorialmente interessati come di seguito elencati, dei quali si argomenta e si rende conto nel Parere Motivato:

- nota prot. comunale n.16164 del 03/08/2018 dell'Azienda Regionale per la Protezione Ambientale - ARPA Lombardia;
- nota prot. comunale n.17266 del 21/08/2018 dell'Agenzia di Tutela della Salute (ATS Città Metropolitana di Milano);
- nota prot. comunale n.15728 del 30/07/2018 dell'Ambito territoriale ottimale (ATO - Città Metropolitana Milano);
- nota prot. comunale n.15041 del 19/07/2018 della Città Metropolitana di Milano;
- nota prot. comunale n.14150 del 09/07/2018 della Provincia di Varese - Settore Territorio.

Visto che con Parere Motivato in atti prot. n.19634 del 25/09/2018, l'Autorità Competente, in collaborazione con l'Autorità Procedente, ha espresso parere positivo condizionato, circa la sostenibilità ambientale della proposta di variante urbanistica al PGT vigente, valutata sulla base degli effetti attesi sulle componenti ambientali, delle misure di mitigazione e dei criteri di attuazione da adottare in fase di realizzazione e a condizione che si ottemperi alle prescrizioni in esso contenute.

Visto il comma 4 dell'art.5 della Legge Regionale n. 31 del 28 novembre 2014, come richiamato nel comma 5.

Considerato che la variante ha limitato le ipotesi di crescita insediativa, in favore di trasformazioni dedicate al recupero, ristrutturazione, rigenerazione, mantenimento, riorganizzazione e densificazione della città esistente, confermando un approccio atto a compattare gli insediamenti, riusando superfici già urbanizzate o all'interno di tessuti urbanizzati, con una consistente riduzione delle previsioni pregresse e non attuate del PGT 2012 per circa 14 ettari e pertanto una significativa porzione di suolo viene riconvertita a zona agricola, riducendo così le superfici destinate alla trasformazione dal PGT vigente.

La variante di PGT prevede complessivamente 31.422 mq di aree di trasformazione su suolo libero, corrispondenti alle parti individuate come ampliamento del centro sportivo e del "cimitero parco" di Rescalda e all'area del nuovo ambito di trasformazione ("Area di trasformazione per attività produttiva ad alta compensazione ambientale ATP_1), pertanto il bilancio ecologico (ai sensi della l.r. 31/2014) è negativo, cioè pari a -113.329 mq, come risultato della sottrazione tra la superficie agricola trasformata per la prima volta e la superficie urbanizzabile ridestinata a superficie agricola o naturale.

Dato atto che la variante di PGT recepisce i contenuti del PTR e suo aggiornamento.

Richiamato il documento di variante "Documenti generali di sintesi – Relazione PGT_03" ed in particolare quanto riportato al Capitolo "Bilancio e dimensionamento di Piano", paragrafo 16 "Verifica del consumo di suolo";

Considerato che nell'ambito della presente variante urbanistica è emersa la necessità di svolgere una revisione ed aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT vigente (Studio geologico comunale), secondo quanto disposto dall'art. 57 della L.R. n. 12 dell'11 marzo 2005 e s.m.i. relativa all'intero territorio comunale, agli atti comunali prot. n. 1804 del 28/01/2017 e prot. n.19550 del 24/09/201;

Vista la documentazione costituente la presente variante urbanistica al PGT vigente, agli atti d'ufficio.

Dato atto che in data 24/09/2018 i contenuti e le documentazioni della variante sono stati illustrati e discussi con la Commissione Comunale per il Paesaggio e sottoposti all'esame della stessa, che ha espresso in proposito parere "positivo" come da verbale n. 30 del 24/09/2018;

Dato atto altresì che in data 25/09/2018 i contenuti e le documentazioni della variante sono stati illustrati e discussi con la Commissione Consiliare Urbanistica/Lavori pubblici e sottoposti all'esame della stessa, nonché richiamata la precedente Commissione del 04/07/2018;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 226 del 26/09/2018 con la quale viene proposta al Consiglio la Deliberazione di adozione della variante urbanistica al PGT vigente, ai sensi dell'art. 13 comma 13 della L.R. 12/2005;

Viste

- la Direttiva 2001/42/CE del 27/06/2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente
- il Decreto Legislativo n. 152 del 3/04/20016 "Norme in materia ambientale";
- la Legge Regionale n. 12 dell' 11/03/2005 e s.m.i. "Legge per il governo del territorio";
- la Legge Regionale n. 31 del 28/11/ 2014, "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato";
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 8/1681 del 29/12/2005 "Modalità per la pianificazione comunale";
- la Deliberazione del Consiglio Regionale VIII/351 del 13/03/2007 "Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi";
- la Deliberazione della Giunta Regionale 9/761 del 10/11/2010 "Determinazione della procedura per la valutazione di piani e programmi";
- la Deliberazione della Giunta Regionale della Lombardia n. 2616 del 30/11/2011 – Aggiornamento dei "Criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del piano di governo del territorio, in attuazione dell'art. 57, comma 1, della l.r. 11 marzo 2005, n. 12" approvati con D.G.R. 22 dicembre 2005, n. 8/1566 e successivamente modificati con D.G.R. 28 maggio 2008, n. 8/7374;
- l'art. 42 del TUEL – D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267;
- il Titolo II – Capo II dello Statuto Comunale "Consiglio Comunale";

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 comma 1 del TUEL – D.Lgs. 18.08.200 n. 267 e art. 28 comma 1 dello Statuto Comunale è stato acquisito il parere di regolarità tecnica del Responsabile dell'Area 5 "Governo del territorio ed Edilizia" e di regolarità contabile del Responsabile dell' Area n. 2 Economico-Finanziaria;

Preso atto del dibattito e degli interventi riportati nel verbale della seduta, agli atti;

Preso atto della dichiarazione di voto contrario del Cons. Oggioni Massimo (Capogruppo Movimento 5 stelle, Beppegrillo.it) e della dichiarazione di voto favorevole del Cons. Crugnola Gianluca (Capogruppo Noi per Rescaldina), riportate nel verbale della seduta, agli atti;

Proceduto quindi alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, della proposta di deliberazione, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti:	13
Consiglieri assenti:	4 – Casati Bernardo, Matera Francesco, Schiesaro Daniel, Tripepi Ferdinando
Voti favorevoli:	10
Voti contrari:	3 – Magistrali Paolo, Oggioni Massimo, Turconi Maurizio
Astenuti	0

DELIBERA

1. di prendere atto dei contenuti e conseguentemente di recepire il Parere Motivato prot. n.19634 del 25/09/2018, allegato alla presente delibera quale parte integrante e sostanziale;
2. di adottare, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 12/2005, la variante urbanistica al PGT vigente, composta dai seguenti documenti e dei relativi allegati, in atti prot. n.19634 del 25/09/2018, costituenti parte integrante e sostanziale della presente delibera:

Quadro ricognitivo (QR) e Quadro conoscitivo alla scala locale (QC)

- QR_01 Inquadramento territoriale e sintesi delle previsioni sovra locali;
- QR_02 Mosaico dei PGT;
- QR_03 Vincoli ricognitivi;
- QR_04 Istanze dei cittadini;
- QC_01 Uso del suolo;
- QC_02 Servizi esistenti pubblici e di interesse generale, Rescalda e Rescaldina;
- QC_03a Accessibilità, qualità e dotazioni degli spazi aperti pubblici e delle connessioni;
- QC_03b Spazi e attrezzature commerciali e di interesse generale, Rescalda e Rescaldina;
- QC_04 Evoluzione insediativa e crescita urbana in serie storica;
- QC_05a Carta del consumo di suolo: stato di fatto e diritto dei suoli sulla base delle previsioni del PGT 2012;
- QC_05b Carta del consumo di suolo: qualità dei suoli liberi;
- QC_06 Valori paesaggistici e del degrado;
- QC_07 Carta dei valori e dei caratteri dei suoli;
- QC_08 Stato di attuazione del PGT 2012;
- QC_QR Relazione;

Documento di Piano (DP)

- DP_01 Struttura e azioni strategiche;
- DP_02 Rete Verde locale;
- DP_03 Carta del paesaggio locale;
- DP_04 Indirizzi normativi;

Piano delle Regole (PdR)

- PdR_01A Disciplina degli usi del suolo;
- PdR_01B Disciplina degli usi del suolo;
- PdR_01C Disciplina degli usi del suolo;
- PdR_01D Disciplina degli usi del suolo;
- PdR_01E Disciplina degli usi del suolo;
- PdR_01F Disciplina degli usi del suolo;
- PdR_02 Norme di attuazione;
- PdR_03 Carta della sensibilità paesistica;

Piano dei Servizi (PdS)

- PdS_01 Disciplina per il sistema dei servizi e per il sistema della mobilità;
- PdS_01A Disciplina per il sistema dei servizi e per il sistema della mobilità;
- PdS_01B Disciplina per il sistema dei servizi e per il sistema della mobilità;
- PdS_01C Disciplina per il sistema dei servizi e per il sistema della mobilità;
- PdS_01D Disciplina per il sistema dei servizi e per il sistema della mobilità;
- PdS_01E Disciplina per il sistema dei servizi e per il sistema della mobilità;
- PdS_01F Disciplina per il sistema dei servizi e per il sistema della mobilità;
- PdS_02 Norme di attuazione;
- PdS_03 Linee guida per il progetto della mobilità lenta;

Documenti Generali e di Sintesi del PGT

- PGT_01 Sintesi delle previsioni di piano;
- PGT_02 Disciplina normativa generale;
- PGT_03 Relazione;

Valutazione Ambientale Strategica

- Rapporto Ambientale;
- Sintesi non tecnica;
- Dichiarazione di Sintesi;

Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica del PGT

(prot. n. 1804 del 28/01/2017 e prot. n.19550 del 24/09/2018)

- Definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica a supporto del PGT _Relazione Tecnica;
- Allegato 1 Carta di inquadramento geologico;
- Allegato 2 Carta della dinamica geomorfologica;

- Allegato 3 Carta di inquadramento idrogeologico;
 - Allegato 3/a Sezione stratigrafica;
 - Allegato 4 Carta di caratterizzazione geologico-tecnica preliminare;
 - Allegato 5 Carta della pericolosità sismica locale–analisi di I^ livello;
 - Allegato 6 Individuazione di aree soggette a potenziale pericolo di alluvionamento: definizione geomorfologica di dettaglio del settore Nord-Ovest del territorio comunale – Individuazione delle direttrici preferenziali di deflusso superficiale;
 - Allegato 7 Carta dei vincoli;
 - Allegato 8 Carta di sintesi;
 - Allegato 9 Carta della fattibilità geologica per le azioni di piano;
 - Allegato 9 Tavola 1 Carta della fattibilità geologica per le azioni di piano–tavola 1;
 - Allegato 9 Tavola 2 Carta della fattibilità geologica per le azioni di piano–tavola 2;
 - Allegato 9 Tavola 3 Carta della fattibilità geologica per le azioni di piano–tavola 3;
 - Allegato 9 Tavola 4 Carta della fattibilità geologica per le azioni di piano–tavola 4;
 - Allegato 9 Tavola 5 Carta della fattibilità geologica per le azioni di piano–tavola 5;
 - Allegato 10 Norme Geologiche di Piano;
 - Attestazione di Dichiarazione Sostitutiva di Atto di notorietà - Allegato 6 Dgr X/6738/2017 (ex Allegato 15 Dgr IX/2616/2011);
3. di dare atto che la documentazione della presente Variante entro 90 giorni dall'adozione sarà depositata nella segreteria comunale e pubblicata sul sito informatico del Comune per un periodo di 30 giorni al fine della presentazione di eventuali osservazioni nei successivi 30 giorni. Di tale deposito verrà data comunicazione anche sul BURL (Bollettino Ufficiale Regione Lombardia) oltre che su un quotidiano o periodico a diffusione locale;
 4. di provvedere alla trasmissione degli atti della Variante in questione, alla Città Metropolitana di Milano per la valutazione di compatibilità col P.T.C.P., oltre che all'ASL e all'ARPA per quanto di rispettiva competenza secondo quanto disposto all'art. 13 commi 5, 6 della L.R. n. 12/2005;
 5. di dare atto che dalla data di adozione della presente variante di PGT e fino alla pubblicazione dell'avviso di approvazione della stessa sono applicate le misure di salvaguardia previste dall'art. 13 comma 12 della L.R. 12/2005 ai titoli abilitativi che dovessero risultare in contrasto con i contenuti della variante stessa;
 6. di trasmettere gli atti della Variante in questione agli altri settori dell'Ente per quanto di opportuna conoscenza e rispettiva competenza con particolare riguardo all'area 2 "Economico-Finanziaria" - all'area 4 "Lavori Pubblici" e all'area 7 "Entrate e Tributi";
 7. di demandare al Responsabile dell'Area 5 Governo del Territorio l'espletamento delle successive fasi procedurali dell'iter di approvazione della Variante di PGT così come disciplinate dall'art. 13 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;
 8. di dare atto che sono stati acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del TUEL;
 9. disporre che, in conformità all'art. 125 del TUEL, la presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'albo online, sia trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Successivamente il Presidente chiede al Consiglio di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL (D.Lgs 18.08.2000, n. 267):

Consiglieri favorevoli:	10
Voti contrari:	3 – Magistrali Paolo, Oggioni Massimo, Turconi Maurizio
Consiglieri astenuti:	0

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE CC
Dott.ssa Vignati Maria Carla
Atto sottoscritto digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Michele Panariello
Atto sottoscritto digitalmente

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Online per la prescritta pubblicazione e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Michele Panariello
Atto sottoscritto digitalmente

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Michele Panariello
Atto sottoscritto digitalmente