



- LEGENDA**
- AREE DI TRASFORMAZIONE DI INTERESSE PUBBLICO**
- AREA A SERVIZI PER L'ISTRUZIONE - (TRP1)
 - COMPARTO DI EDILIZIA CONVENZIONATA - (TRP3)
 - AREA A SERVIZI ESISTENTI DI POSSIBILE AMPLIAMENTO DELLA ZONA SPORTIVA - (TRP4)
 - ORTI PUBBLICI - (TRP5, TRP6)
 - CORRIDOIO ECOLOGICO - (TRP7)
 - PALAZZO DELLA SALUTE ESISTENTE DA RIORGANIZZARE - (TRP8)
 - POLO SERVIZI - (TRP9)
 - IPOTESI DI VIABILITA' GRONDA NORD (TRP10)
- INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E TRASFORMAZIONE D'USO**
- AREE INDUSTRIALI DA TRASFORMARE IN RESIDENZA (TR3, TR4, TR7)
- AREE GIA' CONFORMATE CON MODIFICHE**
- AREE RERESIDENZIALI CONFORMATE A SERVIZI NEL PRECEDENTE PRG (TR1a, TR1b, TR2)
 - PIANO ATTUATIVO RICONFERMATO CON MODIFICHE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE (TR5 - TR5a - TR6c)
 - PIANO ATTUATIVO RICONFERMATO CON MODIFICHE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA/DIREZIONALE (TR6a - TR6b)
 - PIANO ATTUATIVO RICONFERMATO CON MODIFICHE A DESTINAZIONE COMMERCIALE GSV (TR8)
- AREE GIA' CONFORMATE SENZA MODIFICHE**
- PIANO ATTUATIVO RICONFERMATO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE (PA 5)
 - PIANO ATTUATIVO RICONFERMATO A DESTINAZIONE COMMERCIALE (PA 17)
- NUOVE AREE DI TRASFORMAZIONE PRIVATE**
- NUOVA AREA DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE (TRA, TRB, TRG, TRE)
 - NUOVA AREA DI TRASFORMAZIONE COMMERCIALE MSV (TRD)
- AREE DI INTERESSE STORICO E AMBIENTALE**
- CENTRO STORICO
 - AREA A RISCHIO ARCHEOLOGICO
 - PERIMETRO PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE (BOSCO DEL RUGARETO)
 - AREA BOSCATI
 - ALBERATURE MONUMENTALI
- INTERVENTI INFRASTRUTTURALI**
- VIABILITA' ESISTENTE
 - VIABILITA' DI PROGETTO DI RILEVANZA COMUNALE
 - SCHEMA VARIANTE NORD ALLA S.S. VARESSINA (OPERA COMPLEMENTARE PEDEMONTANA)
 - SCHEMA DI PERCORSO CICLOPEDONALE DI COLLEGAMENTO ALL'AREA VERDE
- VINCOLI DI NATURA SANITARIA E INFRASTRUTTURALE**
- POZZO IDROPOTABILE
 - FASCE DI RISPETTO POZZI IDROPOTABILI
 - FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE
 - AREA DI RISPETTO CIMITERIALE
 - ELETTRODOTTI
 - TRALICCI ELETTRODOTTO
 - FASCE DI RISPETTO DI PRIMA APPROSSIMAZIONE ELETTRODOTTI
 - FASCIA DI RISPETTO STRADALE
 - FASCIA DI RISPETTO FERROVIA
 - AMBITO OGGETTO DI VARIANTE
 - CONFINI COMUNALI

COMUNE DI RESCALDINA
Città Metropolitana di Milano
VARIANTE URBANISTICA E RELATIVA VAS
al Piano di Governo del Territorio VIGENTE
per l'ampliamento del Centro Commerciale AUCHAN
MODIFICA di DOCUMENTO DI PIANO



oggetto: AMBITI DI TRASFORMAZIONE COME DA PGT VIGENTE (VARIATI A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DELLE CONTRODEDUZIONI); INDIVIDUAZIONE DELL'AMBITO OGGETTO DI VARIANTE

COMUNE DI RESCALDINA

Sindaco: Michele Cattaneo	Assessore all'Urbanistica: Marianna Laino	Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Lucia Elena Zarini
------------------------------	--	---

Autorità Procedente per la VAS:
ing. Lucia Elena Zarini

Autorità Competente per la VAS:
arch. Santina Papa

Progettista incaricato:
arch. Alessandro Trevisan

Collaboratrice:
arch. Elisa Sottotetti

Consulente per la VAS:
arch. Carla Maria Crosina

Scala: 1:5.000 Data: Dicembre 2016 Tavola: A17a