



COMUNE DI RESCALDINA

Città Metropolitana di Milano

Piazza della Chiesa n. 15 - 20027 Rescaldina (MI)
Tel. 0331.467811 - www.comune.rescaldina.mi.it
P.IVA 01633080153 - PEC: comune.rescaldina@pec.regione.lombardia.it



cert. n.
FS 517157

UNI EN ISO
9001:2008

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA AL PGT VIGENTE PER L'AMPLIAMENTO DEL CENTRO COMMERCIALE AUCHAN

ORIGINALE

NR. 60

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria di Prima convocazione – seduta pubblica

L'anno **duemiladiciassette**, addì **ventotto** del mese di **Luglio**, alle ore **21:00**, nella Sala del Consiglio.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali vennero oggi convocati a seduta i consiglieri comunali.

All'appello risultano:

		pres.	ass.
1.	CATTANEO Michele	X	
2.	GASPARRI Elena	X	
3.	VIGNATI Maria Carla	X	
4.	SCHIESARO Daniel	X	
5.	RUDONI Enrico	X	
6.	MATERA Francesco	X	
7.	MONTAGNA Teresa		X
8.	CIMMARRUSTI Vito	X	
9.	BOBONI Anita	X	

		pres.	ass.
10.	IELO Gilles André	X	
11.	CASATI Riccardo	X	
12.	MAGISTRALI Paolo	X	
13.	FAZIO Laura		X
14.	CASATI Bernardo	X	
15.	CRUGNOLA Gianluca	X	
16.	OGGIONI Massimo	X	
17.	TURCONI Maurizio	X	

TOTALI

15	2
----	---

	pres.	ass.
LAINO Marianna (assessore esterno)	X	

Partecipa il Segretario Generale *Dott. Michele Panariello*.

il Presidente, cons. *Dott.ssa Vignati Maria Carla*, constatata la legalità dell'adunanza, dichiarata aperta la seduta, pone in discussione la pratica all'ordine del giorno:

DELIBERAZIONE C.C. N. 60 DEL 28/07/2017

APPROVAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA AL PGT VIGENTE PER L'AMPLIAMENTO DEL CENTRO COMMERCIALE AUCHAN

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Rescaldina è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi della Legge Regionale n. 12 dell'11/03/2005, approvato in via definitiva con Delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 2/04/2012 ed efficace dal 12/09/2012, a seguito della pubblicazione sul BURL n. 37 dell' avviso di approvazione;
- il Consiglio Comunale, con Deliberazione n.36 dell' 8/07/2015 ha approvato il "Documento Direttore – l'Oltre Saronnese" quale atto di indirizzo politico, contenente le valutazioni in merito alla "Proposta preliminare" presentata da Gallerie Commerciali Italia Spa e Auchan Spa, avente ad oggetto la proposta per interventi di razionalizzazione, ammodernamento, riqualificazione e ampliamento "Le porte dei laghi";
- la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 57 del 23/03/2016 ha dato avvio alla variante urbanistica del Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente, ai sensi dell'art. 13 comma 13 della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i. così come delineata dal "Documento Direttore – l'Oltre Saronnese" sopra richiamato e con i contenuti e le finalità descritte nel Protocollo di Intesa tra il Comune di Rescaldina, Gallerie Commerciali Italia Spa e Auchan Spa, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 186 del 2/12/2015, riguardante l'ampliamento del Centro Commerciale "Auchan" e sottoscritto in data 17/12/2015;
- con la medesima Delibera di Giunta Comunale n. 57 è stato dato avvio al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della variante, ai sensi dell'art. 4 della Legge Regionale n. 12 dell' 11.03.2005 e s.m.i.;
- il Consiglio Comunale, con Deliberazione n. 10 del 10/02/2017, ha adottato ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12 dell'11/03/2005 e s.m.i., la variante urbanistica al PGT vigente per l'ampliamento del Centro Commerciale "Auchan", corredata degli elaborati di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e composta dai seguenti documenti che integrano o sostituiscono i corrispondenti documenti del PGT vigente:

DOCUMENTO DI PIANO

- Modifica al Documento di Piano - Relazione Generale
- A21 Var Modifica al Documento di Piano: Variante alla relazione
- A22 VAR Modifica al Documento di Piano: Variante alle norme
- A23 VAR Modifica al Documento di Piano: Variante alle Schede aree di trasformazione
- Tav A14a stato di attuazione dei piani esecutivi come da pgt vigente: individuazione dell'ambito oggetto di variante
- Tav A14b Stato di attuazione dei piani esecutivi come da pgt variato: individuazione dei subambiti oggetto di variante
- Tav A15a Perequazione come da pgt vigente: individuazione dell'ambito oggetto di variante
- Tav A15b Perequazione come da pgt variato: individuazione dei subambiti oggetto di variante
- Tav A17a Ambiti di trasformazione come da pgt vigente: individuazione dell'ambito oggetto di variante
- Tav A17b Ambiti di trasformazione come da pgt variato: individuazione dei subambiti oggetto di variante
- Tav A18a Sintesi previsioni urbanistiche come da pgt vigente: individuazione dell'ambito oggetto di variante
- Tav A18b Sintesi previsioni urbanistiche come da pgt variato: individuazione dei subambiti oggetto di variante

- Tav A19a Carta dei vincoli come da pgt vigente: individuazione dell'ambito oggetto di variante
- Tav A19b Carta dei vincoli come da pgt variato: individuazione dei subambiti oggetto di variante
- Tav A20var Verifica del consumo di suolo come da pgt vigente: individuazione dei subambiti oggetto di variante
- Tav A24a Rilevanza paesistica del territorio: individuazione dell'ambito oggetto di variante
- Tav A24b Rilevanza paesistica del territorio: individuazione dei subambiti oggetto di variante

PIANO DELLE REGOLE

1. Tav C1a Azzonamento come da PGT vigente: Individuazione degli ambiti oggetto di variante
2. Tav C1b Azzonamento come da PGT variato: Individuazione dei subambiti oggetto di variante
3. Tav C3a Rilevanza paesistica: beni costitutivi del paesaggio, piano paesistico comunale come da PGT vigente: individuazione dell'ambito oggetto di variante
4. Tav C3b Rilevanza paesistica: beni costitutivi del paesaggio, piano paesistico comunale come da PGT variato: individuazione dei subambiti oggetto di variante
5. Tav C4a Carta della sensibilita' - piano paesistico comunale come da PGT vigente: individuazione dell'ambito oggetto di variante
6. Tav C4b Carta della sensibilita' - piano paesistico comunale come da PGT variato: individuazione dei subambiti oggetto di variante – modificata a seguito del parere della Commissione Paesaggio

PIANO DEI SERVIZI

1. B6 Var Modifica al Piano dei Servizi – Variante alla relazione
2. Tav B4a Azzonamento: individuazione dell'ambito oggetto di variante
3. Tav B4b Azzonamento: individuazione dei subambiti oggetto di variante
4. Tav B5a Perequazione come da PGT vigente: individuazione dell'ambito oggetto di variante
5. Tav B5b Perequazione come da PGT variato: individuazione dei subambiti oggetto di variante

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

“Modifica Norma geologica di piano – Sottoclasse di fattibilità 3C”, norma relativa alla classe di fattibilità geologica 3c “Zona adiacente ad aree di produzione attiva di biogas” della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT vigente, secondo quanto disposto dall'art. 57 della L.R. n. 12 dell'11 marzo 2005 e s.m.i.;

Allegato 15 a firma dei Dott. ri Geol. Giovanni Zaro e Roberto Carimati dello Studio Tecnico Associato di Geologia Carimati e Zaro;

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Rapporto Ambientale
Sintesi non tecnica
Dichiarazione di Sintesi

- ai sensi del comma 4 del citato art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i. gli atti di variante al PGT adottati sono stati depositati presso la Segreteria Comunale e l'Area Governo del Territorio per un periodo di trenta (30) giorni a partire dal 7/03/2017 fino al 6/04/2017 e sono stati pubblicati sul sito web istituzionale www.comune.rescaldina.mi.it nella sezione “PGT Vigente – Varianti Adottate” e sul sito web SIVAS di Regione Lombardia;
- si è provveduto a dare comunicazione dell'avvenuto deposito mediante Avviso prot. n. 4512 del 7/03/2017, pubblicato all'Albo Pretorio Comunale, sul Bollettino Ufficiale della Regione (B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 11 del 15/03/2017) e su un quotidiano a diffusione locale nonché mediante affissione di manifesti alle bacheche comunali;
- contemporaneamente al deposito degli atti, con lettera in atti prot. n. 4642 dell'8/03/2017, si è provveduto a trasmettere i documenti adottati alla Città Metropolitana di Milano per la valutazione di compatibilità al PTCP ai sensi dell'art. 13 comma 5 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;
- sempre contemporaneamente al deposito degli atti, con lettera in atti prot. n. 4649 dell' 8/03/2017, è stata data comunicazione dell'adozione e della messa a disposizione della documentazione adottata, ad ARPA Dipartimenti di Milano e

Monza Brianza e ad ATS Milano Città Metropolitana ai fini della presentazione di osservazioni in merito agli aspetti di tutela igienico-sanitaria ed ambientale;

Considerato che:

- i trenta giorni successivi alla messa a disposizione degli atti previsti dal comma 4 dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i. per la presentazione di osservazioni sono decorsi dal 7/04/2017 e fino al 6/05/2017;
- entro il termine del 6/05/2017 sono pervenute n. 37 osservazioni oltre alle osservazioni e ai pareri degli Enti, come da elenco allegato alla presente deliberazione "Elenco osservazioni" (**AII. A**) a formarne parte integrante e sostanziale;
- ATS Milano Città Metropolitana ha trasmesso l'osservazione per gli aspetti di competenza, in atti prot. 8303 del 3/05/2017, allegata alla presente deliberazione (**AII. B**) a formarne parte integrante e sostanziale;
- ARPA Dipartimenti di Milano e Monza Brianza ha trasmesso l'osservazione per gli aspetti di competenza, pervenuta oltre il suddetto termine del 6/05/2017, in atti prot. n. 8663 dell'8/05/2017, allegata alla presente deliberazione (**AII. C**) a formarne parte integrante e sostanziale;
- Città Metropolitana di Milano, con Decreto Dirigenziale R.G. n. 5871 del 7/07/2017, in atti prot. n. 13337 del 7/07/2017 ha espresso parere di compatibilità condizionata con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), ai sensi dell'art. 13 comma 5 della L.R. 12/2005 e s.m.i., allegato alla presente deliberazione (**AII. D**) a formarne parte integrante e sostanziale ;

Considerato altresì che:

- ai sensi dell'art. 13 comma 7 L.R. 12/2005 e s.m.i.: "*Entro novanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, il Consiglio comunale decide sulle stesse, apportando agli atti di PGT le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni. Contestualmente, a pena d'inefficacia degli atti assunti, provvede all'adeguamento del documento di piano adottato, nel caso in cui la provincia abbia ravvisato elementi di incompatibilità con le previsioni prevalenti del proprio piano territoriale, [omissis] ovvero ad assumere le definitive determinazioni qualora le osservazioni provinciali riguardino previsioni di carattere orientativo*";

Dato atto che tutte le osservazioni pervenute sono state singolarmente istruite e valutate e che per ciascuna di esse è stata redatta specifica proposta di controdeduzione, raccolta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**AII. E**) formandone parte integrante e sostanziale;

Dato atto altresì che le osservazioni espresse da ATS Milano Città Metropolitana e ARPA Dipartimenti di Milano e Monza Brianza, per gli aspetti di rispettiva competenza, sono state controdedotte come riportato nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**AII. E**) formandone parte integrante e sostanziale;

Dato atto che il parere di compatibilità al PTCP ai sensi dell'art. 13 comma 5 della L.R. 12/2005 e s.m.i. espresso da Città Metropolitana di Milano è stato controdedotto con le

modalità riportate nell' **AII. E** sopra citato;

Rilevato che Città Metropolitana di Milano, nell'ambito dell'istruttoria per il parere di compatibilità, ha chiesto di integrare la documentazione inerente la componente geologica (dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'Allegato 15 della DGR IX/2616 del 30/11/2011) e che l'integrazione è stata trasmessa con nota in atti prot. n. 6922 del 10/04/2017;

Dato atto che alla Città Metropolitana, assieme agli atti di variante, è stata trasmessa anche la "Scheda informativa e di attestazione per la valutazione di compatibilità con il PTCP vigente" di cui alla Delibera di Giunta provinciale n. Rep. Gen. 318/2014 del 28/10/2014, successivamente oggetto di integrazioni e che la stessa, come da richiesta della Città Metropolitana di Milano, viene allegata alla variante per l'approvazione;

Verificato che l'accoglimento o il parziale accoglimento delle osservazioni di cui all' **AII. A** e il recepimento o parziale recepimento delle osservazioni e dei pareri degli Enti (ATS Milano Città Metropolitana **ALL. B** - ARPA Dipartimenti di Milano e Monza Brianza – **AII. C** - Città Metropolitana di Milano - parere di compatibilità al PTCP – **AII. D**), secondo le proposte di controdeduzioni contenute nel documento **AII. E** "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti", apportano modificazioni ai documenti che compongono la variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) adottata con Deliberazione Consigliare n. 10 del 10/02/2017;

Ritenuto altresì, in sede di approvazione, di correggere l'errore grafico sulla tavola C3b "Rilevanza paesistica" adottata, dovuto a un problema di stampa del retino di colore grigio, corrispondente alla voce in legenda "Aree di trasformazione del documento di piano";

Considerato che la variante prevede la riconversione a zona agricola di una significativa porzione di suolo (sub ambito TR10d), destinato dal PGT vigente ad attività commerciali (ambito di trasformazione TR8, destinato a Grande Struttura di Vendita - GSV), la cui superficie pari a mq 41.784 viene interamente individuata a destinazione agricola, in parte compensativa della cancellazione della superficie agricola boschiva pari a mq 7.974 (zona E2 – aree boscate nel PGT vigente) interna all'ambito di ampliamento del centro commerciale (sub ambito TR10e) e pertanto il consumo di suolo, secondo l'art. 2, comma 1, lettera d) "*bilancio ecologico del suolo*" della L.R. n. 31 del 28/11/2014 e s.m.i. "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato", risulta inferiore a zero;

Considerato che l'art. 5 comma 4 della L.R. n. 31/2014 come modificato dalla L.R. 16 del 26/05/2017 stabilisce che fino all'adeguamento dei PGT, successivamente all'integrazione del PTR e all'adeguamento dei PTCP e del Piano Territoriale Metropolitan, e comunque, fino alla definizione nel PGT della soglia comunale del consumo di suolo, di cui all'articolo 8, comma 2, lettera b ter), della L.R. 12/2005, come introdotto dall'articolo 3, comma 1, lettera h), della L.R. 31/2014, i comuni possono approvare varianti generali o parziali del documento di piano e piani attuativi in variante al documento di piano, assicurando un bilancio ecologico del suolo non superiore a zero, computato ai sensi dell'articolo 2, comma 1, della L.R. 31/2014 e riferito alle previsioni del PGT vigente alla data di entrata in vigore della legge stessa;

Considerato che ai sensi della DGR n. X/1193 del 20/12/2013, paragrafo 4 dell'Allegato A, le Grandi Strutture di Vendita devono essere individuate negli strumenti di pianificazione comunale e con la specificazione della tipologia di classificazione che comporta la verifica

della conformità urbanistica nelle fasi attuative successive;

Preso atto del Parere Motivato finale, in atti prot. n. 14083 del 18/07/2017, con cui l'Autorità Competente e l'Autorità Procedente per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), confermano il parere positivo condizionato circa la sostenibilità ambientale della variante urbanistica al PGT allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (**All. F**);

Vista altresì la Dichiarazione di Sintesi Finale dell'Autorità Procedente per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), in atti prot. n. 14096 del 18/07/2017, parte integrante e sostanziale della variante di PGT in approvazione (**All. G**), che conferma la Dichiarazione di Sintesi espressa in fase di adozione;

Dato atto che la proposta di controdeduzioni e i documenti di variante conseguentemente modificati sono stati sottoposti all'esame della Commissione per il Paesaggio convocata in data 18/07/2017;

Sentita la Commissione Consiliare Urbanistica/Lavori pubblici riunitasi il 19/07/2017 per l'esame della proposta di controdeduzioni e dei documenti di variante conseguentemente modificati;

Vista la Delibera di Giunta n. 168 del 20/07/2017 di proposta al Consiglio Comunale;

Ritenuto di procedere all'approvazione della variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente, costituita dai seguenti elaborati (che integrano o sostituiscono i corrispondenti documenti del PGT vigente) come modificati a seguito dell'accoglimento o del parziale accoglimento delle osservazioni e del parere di compatibilità espresso da Città Metropolitana di Milano, secondo quanto illustrato nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**):

DOCUMENTO DI PIANO

Modifica al Documento di Piano - Relazione Generale – (Variata a seguito dell'accoglimento delle controdeduzioni)
Integrazione alla Relazione Generale (così come richiesta dall'Allegato A del Decreto Dirigenziale R.G. n. 5871 del 7/07/2017
- Città Metropolitana di Milano)

A21 Var Modifica al Documento di Piano: Variante alla relazione

A22 VAR Modifica al Documento di Piano: Variante alle norme

A23 VAR Modifica al Documento di Piano: Variante alle Schede aree di trasformazione - (variate a seguito dell'accoglimento delle controdeduzioni)

Tav A14a Stato di attuazione dei piani esecutivi come da pgt vigente: individuazione dell'ambito oggetto di variante

Tav A14b Stato di attuazione dei piani esecutivi come da pgt variato: individuazione dei subambiti oggetto di variante

Tav A15a Perequazione come da pgt vigente: individuazione dell'ambito oggetto di variante

Tav A15b Perequazione come da pgt variato: individuazione dei subambiti oggetto di variante

Tav A17a Ambiti di trasformazione come da pgt vigente (variati a seguito dell'accoglimento delle controdeduzioni):
individuazione dell'ambito oggetto di variante

Tav A17b Ambiti di trasformazione come da pgt variato: individuazione dei subambiti oggetto di variante

Tav A18a Sintesi previsioni urbanistiche come da pgt vigente: individuazione dell'ambito oggetto di variante

Tav A18b Sintesi previsioni urbanistiche come da pgt variato: individuazione dei subambiti oggetto di variante

Tav A19a Carta dei vincoli come da pgt vigente (variati a seguito dell'accoglimento delle controdeduzioni): individuazione dell'ambito oggetto di variante

Tav A19b Carta dei vincoli come da pgt variato (variati a seguito dell'accoglimento delle controdeduzioni): individuazione dei subambiti oggetto di variante

Tav A20var Verifica del consumo di suolo come da pgt vigente: individuazione dei subambiti oggetto di variante

Tav A24a Rilevanza paesistica del territorio: individuazione dell'ambito oggetto di variante

Tav A24b Rilevanza paesistica del territorio: individuazione dei subambiti oggetto di variante

PIANO DELLE REGOLE

Tav C1a Azzonamento come da PGT vigente: Individuazione degli ambiti oggetto di variante

Tav C1b Azzonamento come da PGT variato: Individuazione dei subambiti oggetto di variante
Tav C3a Rilevanza paesistica: beni costitutivi del paesaggio, piano paesistico comunale come da PGT vigente: individuazione dell'ambito oggetto di variante
Tav C3b Rilevanza paesistica (variata a seguito dell'accoglimento delle controdeduzioni): beni costitutivi del paesaggio, piano paesistico comunale come da PGT variato: individuazione dei subambiti oggetto di variante
Tav C4a Carta della sensibilita' (variata a seguito dell'accoglimento delle controdeduzioni) - piano paesistico comunale come da PGT vigente: individuazione dell'ambito oggetto di variante
Tav C4b Carta della sensibilita' (variata a seguito dell'accoglimento delle controdeduzioni) - piano paesistico comunale come da PGT variato: individuazione dei subambiti oggetto di variante – modificata a seguito del parere della Commissione Paesaggio

PIANO DEI SERVIZI

B6 Var Modifica al Piano dei Servizi – Variante alla relazione

Tav B4a Azzonamento (variato a seguito dell'accoglimento delle controdeduzioni): individuazione dell'ambito oggetto di variante

Tav B4b Azzonamento: individuazione dei subambiti oggetto di variante

Tav B5a Perequazione come da PGT vigente: individuazione dell'ambito oggetto di variante

Tav B5b Perequazione come da PGT variato: individuazione dei subambiti oggetto di variante

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Rapporto Ambientale

Sintesi non tecnica

Dichiarazione di Sintesi FINALE

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

“ Definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica a supporto del Piano di Governo del Territorio - L.R. dell'11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i.” – Variante area Auchan – Relazione illustrativa – Adeguamento alle osservazioni istruttorie Città Metropolitana di Milano – Decreto Dirigenziale n. 5871 del 7/07/2017 e relativi allegati:

- Allegato A: Relazione Indagine Sismica di II livello
- Allegato 9 - Norme Geologiche di Piano come modificate a seguito approvazione della presente variante
- Allegato 8 – Carta della Fattibilità Geologica a scala 1:5.000 come modificate a seguito approvazione della presente variante
- Allegato 8 (Tavv. 1-5) Carta della Fattibilità geologica a scala 1:2.000 come modificate a seguito approvazione della presente variante

Allegato 15 a firma dei Dott. ri Geol. Giovanni Zaro e Roberto Carimati dello Studio Tecnico Associato di Geologia Carimati e Zaro come modificato a seguito della richiesta di integrazioni da parte di Città Metropolitana ;

“Scheda informativa e di attestazione per la valutazione di compatibilità con il PTCP vigente” di cui alla Delibera di Giunta provinciale n. Rep. Gen. 318/2014 del 28/10/2014

Viste

1. la Legge Regionale n. 12 dell' 11/03/2005 e s.m.i. “Legge per il governo del territorio”;
2. la Legge Regionale n. 31 del 28/11/ 2014, “Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato”;
3. la Legge Regionale n. 16 del 26/05/2017, “Modifiche all'articolo 5 della legge regionale 28 novembre 2014, n, 31 (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato)”;
4. la Deliberazione di Giunta Regionale n. 8/1681 del 29/12/2005 “Modalità per la pianificazione comunale”;
5. la Deliberazione del Consiglio Regionale VIII/351 del 13/03/2007 “Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi”;
6. la Direttiva 2001/42/CE del 27/06/2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente
7. il Decreto Legislativo n. 152 del 3/04/20016 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.;
8. la Deliberazione della Giunta Regionale 9/761 del 10/11/2010 “Determinazione della procedura per la valutazione di piani e programmi”;

9. la Deliberazione della Giunta Regionale della Lombardia n. 2616 del 30/11/2011 – Aggiornamento dei “Criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del piano di governo del territorio, in attuazione dell’art. 57, comma 1, della l.r. 11 marzo 2005, n. 12” approvati con D.G.R. 22 dicembre 2005, n. 8/1566 e successivamente modificati con D.G.R. 28 maggio 2008, n. 8/7374;

10. l'art. 42 del TUEL – D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

11. il Titolo II – Capo II dello Statuto Comunale “Consiglio Comunale”;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 comma 1 del TUEL – D.Lgs. 18.08.200 n. 267 e smi e art. 28 comma 1 dello Statuto Comunale è stato acquisito il parere di regolarità tecnica del Responsabile dell'Area 5 “Governo del territorio ed Edilizia”;

Dato atto che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sul Bilancio comunale e pertanto non è richiesto il parere contabile;

Per quanto sopra premesso, poste in votazione le proposte di controdeduzioni contenute nel documento “Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti” allegato alla presente deliberazione (**AII. E**) formandone parte integrante e sostanziale, procedendo a singole votazioni per ciascuna delle osservazioni e dei pareri pervenuti;

Preso atto del dibattito e degli interventi riportati nel verbale della seduta, agli atti;

Considerato che durante il dibattito il cons. Turconi Maurizio pone la questione sospensiva ex articolo 77 del Regolamento del Consiglio Comunale, sostenendo che ai sensi dell’articolo 8, comma 4 della Legge Regionale 12/2005 il Documento di Piano approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 2 aprile 2012 non sia più valido in quanto superato il quinquennio di validità che decorre dalla data di approvazione del P.G.T. e non dalla data di pubblicazione sul BURL dell’avviso di approvazione, che rileva ai fini della sola efficacia. Pertanto il Consiglio Comunale non può approvare una variante ad un documento non più valido.

Posta in votazione la questione sospensiva con le seguenti risultanze:

voti favorevoli 4, voti contrari 11 (Cattaneo Michele, Boboni Anita, Casati Riccardo, Cimmarrusti Vito, Gasparri Elena, Ielo Gilles André, Matera Francesco, Rudoni Enrico, Schiesaro Daniel, Vignati Maria Carla, Crugnola Gianluca);

Dato atto che la questione sospensiva è respinta.

Dato atto che il cons. Turconi Maurizio pone una ulteriore questione sospensiva ex articolo 77 del Regolamento del Consiglio Comunale in quanto la variante non recepisce in toto le condizioni della Città Metropolitana.

Preso atto della dichiarazione di voto contrario alla sospensiva espresso dal Cons. Crugnola Gianluca (Capogruppo Noi per Rescaldina);

Posta quindi in votazione la seconda questione sospensiva con le seguenti risultanze:

voti favorevoli 4, voti contrari 11 (Cattaneo Michele, Boboni Anita, Casati Riccardo, Cimmarrusti Vito, Gasparri Elena, Ielo Gilles André, Matera Francesco, Rudoni Enrico, Schiesaro Daniel, Vignati Maria Carla, Crugnola Gianluca),

Dato atto che la seconda questione sospensiva è respinta.

Sentite :

- la dichiarazione di voto contrario del cons. Oggioni massimo (Capogruppo Movimento 5 Stelle , Beppegrillo.it);
- la dichiarazione di voto favorevole del Cons. Crugnola Gianluca (Capogruppo Noi per Rescaldina);
- le dichiarazioni di non partecipazione al voto del cons. Turconi Maurizio (Gruppo Misto) e del cons. Casati Bernardo (Capogruppo Casati Sindaco per Rescalda e Rescaldina);

Dato atto che durante il dibattito viene posto in votazione l' emendamento agli allegati A23-VAR / Relazione Generale / Tavola C4b /Tavola B4a / Tavola B4b, come da documento allegato.

Posto in votazione ed approvato l'emendamento con le seguenti risultanze:

Consiglieri presenti 15

Voti favorevoli 12

Astenuti 1 (Oggioni Massimo)

Assenti al voto Casati Bernardo e Turconi Maurizio.

Posto altresì in votazione ed approvato con le seguenti risultanze l' emendamento richiesto dal Oggioni Massimo (Capogruppo Movimento 5 Stelle , Beppegrillo.it): nel deliberato relativo al punto n. 40 dell'All.E sostituire “al parere di contabilità..” con “alla valutazione di compatibilità condizionata con il PTCP...”:

Consiglieri presenti 15

Voti favorevoli 13

Assenti al voto Casati Bernardo e Turconi Maurizio.

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 13, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 0

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 1 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 13, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 0

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 2 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 13, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 0

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 3 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti:	15
Consiglieri assenti:	2 – Montagna Teresa, Fazio Laura
Voti favorevoli:	12, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.
Voti contrari:	0
Astenuti	1 – Oggioni Massimo

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 4 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**AII. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti:	15
Consiglieri assenti:	2 – Montagna Teresa, Fazio Laura
Voti favorevoli:	12, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.
Voti contrari:	0
Astenuti	1 – Oggioni Massimo

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 5 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**AII. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15
Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura
Voti favorevoli: 12, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.
Voti contrari: 0
Astenuti 1 – Oggioni Massimo

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 6 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (All. E);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15
Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura
Voti favorevoli: 12, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.
Voti contrari: 0
Astenuti 1 – Oggioni Massimo

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 7 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (All. E);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15
Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura
Voti favorevoli: 12, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 0
Astenuti 1 – Oggioni Massimo

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 8 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15
Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura
Voti favorevoli: 13, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.
Voti contrari: 0
Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 9 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**);

Successivamente

Preso atto della dichiarazione di voto contrario del cons. Oggioni Massimo (Capogruppo Movimento 5 Stelle , Beppegrillo.it);

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15
Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura
Voti favorevoli: 12, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 1 – Oggioni Massimo

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 10 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (All. E);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 12, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 1 – Magistrali Paolo

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 11 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (All. E);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 11, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 2 – Magistrali Paolo, Oggioni Massimo

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 12 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (All. E);

Successivamente

Preso atto della dichiarazione di voto contrario del cons. Oggioni Massimo (Capogruppo Movimento 5 Stelle , Beppegrillo.it);

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti:	15
Consiglieri assenti:	2 – Montagna Teresa, Fazio Laura
Voti favorevoli:	11, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.
Voti contrari:	2 – Magistrali Paolo, Oggioni Massimo
Astenuti	0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 13 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (All. E);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti:	15
Consiglieri assenti:	2 – Montagna Teresa, Fazio Laura
Voti favorevoli:	12, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.
Voti contrari:	1 – Magistrali Paolo
Astenuti	0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 14 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (All. E);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 12, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 1 – Magistrali Paolo

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 15 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (All. E);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 11, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 2 – Magistrali Paolo, Oggioni Massimo

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 16 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 11, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 2 – Magistrali Paolo, Oggioni Massimo

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 17 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 11, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 2 – Magistrali Paolo, Oggioni Massimo

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 18 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**AII. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti:	15
Consiglieri assenti:	2 – Montagna Teresa, Fazio Laura
Voti favorevoli:	11, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.
Voti contrari:	2 – Magistrali Paolo, Oggioni Massimo
Astenuti	0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 19 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**AII. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti:	15
Consiglieri assenti:	2 – Montagna Teresa, Fazio Laura
Voti favorevoli:	11, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.
Voti contrari:	2 – Magistrali Paolo, Oggioni Massimo
Astenuti	0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 20 esposta nel

documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15
Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura
Voti favorevoli: 11, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.
Voti contrari: 2 – Magistrali Paolo, Oggioni Massimo
Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 21 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15
Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura
Voti favorevoli: 11, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.
Voti contrari: 2 – Magistrali Paolo, Oggioni Massimo
Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 22 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 11, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 2 – Magistrali Paolo, Oggioni Massimo

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 23 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (All. E);

Successivamente

Preso atto della dichiarazione di voto contrario del cons. Oggioni Massimo (Capogruppo Movimento 5 Stelle , Beppegrillo.it);

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 11, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 2 – Magistrali Paolo, Oggioni Massimo

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 24 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 11, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 2 – Magistrali Paolo, Oggioni Massimo

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 25 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (All. E);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 12, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 1 – Magistrali Paolo

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 26 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (All. E);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 11, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 2 – Magistrali Paolo, Oggioni Massimo

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 27 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (All. E);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 12, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 1 – Magistrali Paolo

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 28 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15
Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura
Voti favorevoli: 12, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.
Voti contrari: 1 – Magistrali Paolo
Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 29 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15
Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura
Voti favorevoli: 11, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.
Voti contrari: 2 – Magistrali Paolo, Oggioni Massimo
Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 30 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15
Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 12, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 1 – Magistrali Paolo

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 31 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 12, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 1 – Magistrali Paolo

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 32 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 11, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 2 – Magistrali Paolo, Oggioni Massimo

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 33 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 11, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 1 - Magistrali Paolo,

Astenuti 1 - Oggioni Massimo

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 34 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 12, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 1 - Magistrali Paolo,

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 35 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 11, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 2 - Magistrali Paolo, Oggioni Massimo

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 36 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 13, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 0

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione n. 37 esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**AII. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 13, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 0

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione di ARPA Dipartimenti di Milano e Monza Brianza, esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri dagli Enti" allegato alla presente deliberazione (**AII. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 – Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 13, assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo.

Voti contrari: 0

Astenuti 0

DELIBERA

- di approvare la proposta di controdeduzione all'osservazione di ATS Milano Città Metropolitana esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti" allegato alla presente deliberazione (**All. E**);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 - Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 11 – assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo

Voti contrari: 2 – Oggioni Massimo, Magistrali Paolo

Astenuti 0

DELIBERA

di approvare la proposta di controdeduzione alla valutazione di compatibilità condizionata con il PTCP espresso ai sensi dell'art. 13 comma 5 della L.R. 12/2005 e s.m.i. da Città Metropolitana di Milano, esposta nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri dagli Enti" allegato alla presente deliberazione (All. E);

Successivamente

Proceduto alla verifica delle presenze e della votazione, mediante dispositivo elettronico, dalla quale risultano:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri assenti: 2 - Montagna Teresa, Fazio Laura

Voti favorevoli: 11 – assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo

Voti contrari: 2 – Oggioni Massimo, Magistrali Paolo

DELIBERA

1. di approvare definitivamente, ai sensi dell'art. 13 comma 7 della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i., la variante urbanistica al PGT vigente, composta dagli atti citati in premessa, come modificati a seguito delle controdeduzioni esposte nel documento "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri dagli Enti" (All. E), costituente parte integrante e sostanziale della presente delibera e con la correzione dell'errore grafico sulla tavola C3b "Rilevanza paesistica" adottata, dovuto a un problema di stampa del retino di colore grigio, corrispondente alla voce in legenda "Aree di trasformazione del documento di piano";
2. di dare atto che ai sensi dell'art. 13 comma 11 della L.R. 12/2005 e s.m.i., gli atti di variante al PGT acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul B.U.R.L.;
3. di dare atto che fino alla pubblicazione dell'avviso di approvazione sono applicate le misure di salvaguardia previste dall'art. 13 comma 12 della L.R. 12/2005 e s.m.i. ;
4. di mettere in atto tutte le azioni conseguenti e discendenti dall'approvazione della presente variante, anche in riferimento al Protocollo di Intesa tra il Comune di Rescaldina, Gallerie Commerciali Italia Spa e Auchan Spa, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 186 del 2.12.2015, riguardante l'ampliamento del Centro Commerciale "Auchan" e sottoscritto in data 17.12.2015;
5. di demandare al Responsabile dell'Area 5 Governo del Territorio l'espletamento delle successive fasi procedurali dell'iter di approvazione della Variante di PGT così come disciplinate dall'art. 13 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;
6. di pubblicare la presente deliberazione sul sito internet del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente e all'Albo Pretorio on line.

Successivamente il Presidente chiede al Consiglio di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL (D.Lgs 18.08.2000, n. 267).

Consiglieri favorevoli : 11 – assenti al voto i Consiglieri Turconi Maurizio e Casati Bernardo
Voti contrari: 2 – Oggioni Massimo, Magistrali Paolo
Consiglieri astenuti 0

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dott.ssa Vignati Maria Carla
Atto sottoscritto digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Michele Panariello
Atto sottoscritto digitalmente

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Online per la prescritta pubblicazione e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Michele Panariello
Atto sottoscritto digitalmente

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Michele Panariello
Atto sottoscritto digitalmente