



# COMUNE DI RESCALDINA

Città Metropolitana di Milano

Piazza della Chiesa n. 15 - 20027 Rescaldina (MI)  
Tel. 0331.467811 - [www.comune.rescaldina.mi.it](http://www.comune.rescaldina.mi.it)  
P.IVA 01633080153 - PEC: [comune.rescaldina@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.rescaldina@pec.regione.lombardia.it)

Area 6 - Servizi alla Persona

Servizi Sociali

## DETERMINAZIONE N. 937 DEL 15/11/2019

**Oggetto: AVVISO PUBBLICO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI A FAVORE DEGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI PER L'ANNO 2019 - INTEGRAZIONE DETERMINAZIONE N. 377 DEL 08/05/2019**

### IL RESPONSABILE

Premesso che:

- il Decreto legge n. 102 del 31/08/2013, convertito con modificazioni dalla Legge n. 124 del 28/10/2013, ha istituito presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti un Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli;

- con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30/03/2016 "Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli di cui all'articolo 6, comma 5 del decreto-legge 31/08/2013 n. 102, convertito con modificazioni dalla legge 28/10/2013 n. 124", sono stati rivisti i criteri di accesso ai contributi per sanare i casi di morosità incolpevole, stabiliti in precedenza dal pari D.M. del 14/05/2014 n. 202;

- con DGR 602 del 01/10/2018, Regione Lombardia, in attuazione del sopra citato decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha effettuato il riparto del Fondo tra i Comuni e ha prorogato il termine ultimo per l'utilizzo delle risorse assegnate al 31/12/2019 e ha mantenuto valide le indicazioni operative per l'attuazione della misura sul territorio regionale, contenute nell'Allegato A della DGR 5644/2016;

Vista la determinazione n. 377 del 08/05/2019 con la quale veniva approvato l'avviso pubblico e la relativa modulistica per il riconoscimento della condizione di "morosità incolpevole" e l'erogazione dei contributi a favore degli inquilini morosi incolpevoli, titolari di contratto di locazione nel libero mercato per l'anno 2019;

Dato atto che, secondo le Linee Guida per l'attuazione delle iniziative a sostegno degli inquilini morosi incolpevoli di cui all'Allegato A della DGR n. XI/602 del 01/10/2018, la consistente riduzione di reddito è verificata direttamente dai funzionari comunali, secondo parametri previsti nell'avviso pubblico, a discrezione del Comune;

Ritenuto pertanto opportuno rettificare l'avviso pubblico approvato con la determinazione n. 377 del 08/05/2019 nei seguenti punti:

- Beneficiari del contributo:

*Gli inquilini/richiedenti dovranno risultare destinatari di atto di intimazione di sfratto per morosità con atto di citazione per la convalida.*

- Modalità di individuazione della riduzione reddituale:

*La consistente riduzione di reddito e le situazioni indicate al punto 3 dell'avviso pubblico si considerano significative ai fini della maturazione della morosità incolpevole quando il rapporto canone/reddito raggiunge un'incidenza non sostenibile dal nucleo accertata ed evidenziata con relazione sociale.*

Ritenuto pertanto opportuno prorogare il termine ultimo per la presentazione delle domande di riconoscimento della condizione di "morosità incolpevole" fino al 15 dicembre 2019;

Visti:

- l'art. 183 del TUEL;
- l'art. 107 del TUEL 267/2000 ed art. 41, comma 6, dello Statuto Comunale;
- l'art. 151 comma 4 del TUEL;
- il Decreto Sindacale n. 19 del 20/06/2019 di nomina del Responsabile dell'Area 6 Servizi alla Persona;

## **D E T E R M I N A**

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di rettificare l'Avviso pubblico ai punti 2 e 3 per l'erogazione dei contributi a favore degli inquilini morosi incolpevoli;
3. Di prorogare il termine ultimo per la presentazione delle domande per il riconoscimento della condizione di "morosità incolpevole" fino al 15 dicembre 2019;
4. Di pubblicare il presente atto, completo di allegati all'Albo Pretorio on-line, e sul sito informatico del Comune di Rescaldina ([www.comune.rescaldina.mi.it](http://www.comune.rescaldina.mi.it)).

**IL RESPONSABILE**

**RE FERRE' LAURA**

Atto sottoscritto digitalmente