



COMUNE DI RESCALDINA

Città Metropolitana di Milano

Piazza della Chiesa n. 15 - 20027 Rescaldina (MI)
Tel. 0331.467811 - www.comune.rescaldina.mi.it
P.IVA 01633080153 - PEC: comune.rescaldina@pec.regione.lombardia.it



Area 5 - Governo del Territorio

Governo Territorio/Ambiente

DETERMINAZIONE N. 156 DEL 11/04/2017

Oggetto: APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO LEGALE RELATIVO A DUE PIANI ATTUATIVI IN CORSO DI REALIZZAZIONE

IL RESPONSABILE

Premesso che sul territorio comunale di Rescaldina, così come evidenziato nel PGT vigente, sono in corso di realizzazione due piani attuativi, denominati PA1 e PA7, individuati dallo strumento urbanistico comunale vigente rispettivamente come "Piano Attuativo Vigente" e "Piano di lottizzazione" (tavola "A14_PIANI ATTUATIVI") e come "piani attuativi in corso o attuati" (tavola "C1_ AZZONAMENTO REGOLE"), riguardanti due ambiti distinti del territorio comunale, ma sottoposti ad un unico procedimento di approvazione;

Richiamate:

- la Delibera di Consiglio n. 55 del 28/09/2007 avente ad oggetto "Controdeduzioni/ approvazione definitiva congiunta del P.U.A. n. 1 vie Pellico/Gramsci/Bixio e P.U.A. n. 7 vie De Gasperi/Alighieri" costituente variante urbanistica al PRG vigente;
- la Convenzione sottoscritta in data 7/10/2008 presso lo Studio del Notaio Maria Gentile, Rep. 86031 Racc. 18496;

Viste le previsioni dei due piani attuativi PA1 e PA7, contenute nei documenti progettuali approvati con la delibera sopra richiamata e gli impegni assunti dall'operatore privato e dal Comune di Rescaldina con la sottoscrizione della Convenzione;

Rilevata la necessità di verificare lo stato di attuazione dei due piani, approfondendo gli aspetti tecnico- giuridici e verificando i profili di natura legale, al fine di individuare le azioni più efficaci per il raggiungimento degli obiettivi di interesse pubblico stabiliti dalla Convenzione;

Considerato che per svolgere le attività ricognitive e di verifica sopra descritte è necessario ricorrere al supporto tecnico giuridico di un legale, in affiancamento all'Area Governo del Territorio e, qualora dovesse essere necessario attivare iniziative legali, a un servizio di rappresentanza legale a favore del Comune;

Verificato che nella pianta organica del Comune non sono presenti figure professionali con la competenza richiesta;

Dato atto che l'art. 17 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 50/2016 “codice dei contratti” elenca una serie di servizi legali che non soggiacciono all'applicazione del codice, fatto salvo il rispetto dei principi di cui all'art. 4;

Considerato che tutti gli altri servizi legali non individuati nell'articolo sopra richiamato rientrano invece nei servizi di cui all'Allegato IX, per i quali trova applicazione il codice ai sensi dell'art. 35 comma 1 lett. c);

Ritenuto pertanto di affidare il servizio legale a professionisti esterni da individuarsi mediante una procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, avente ad oggetto “Contratti sotto soglia”, “affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro”;

Ritenuto necessario effettuare una indagine di mercato finalizzata a raccogliere manifestazioni di interesse di soggetti qualificati ad eseguire il servizio, mediante la piattaforma e-procurement SINTEL di Arca Lombardia;

Visti l'Avviso pubblico e il modello di domanda (Allegato A) per la partecipazione all'indagine di mercato, allegati alla presente determinazione;

Considerato che l'attivazione dell'indagine di mercato in oggetto non costituisce né un'offerta contrattuale, né una sollecitazione a presentare offerta, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli per coloro che hanno presentato domanda di manifestazione di interesse e per l'Amministrazione ai fini dell'affidamento del servizio;

Precisato che il servizio oggetto del presente provvedimento è di importo stimato pari a € 6.000,00 IVA e oneri previdenziali inclusi;

Dato atto che il presente atto non comporta impegno di spesa;

Visto il Decreto Sindacale n. 16 del 29/12/2016 di nomina del Responsabile dell'Area 5 – Governo del territorio;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. “codice dei contratti”;

Visto l'art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” del D. Lgs. 267/2000 (TUEL) e l'art. 41, comma 6, dello Statuto Comunale;

DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di approvare l'Avviso pubblico e il modello per la presentazione della domanda di partecipazione (Allegato A) all'indagine di mercato per la raccolta di manifestazioni di interesse relative alla procedura per l'affidamento del “Servizio legale relativo a due piani attuativi in corso di realizzazione”, allegati al presente atto e parte integrante.
3. Di pubblicare l'Avviso pubblico e il modello per la presentazione della domanda (Allegato A) all'Albo Pretorio on-line, sulla Piattaforma telematica SINTEL di Regione Lombardia, sul sito

informatico del Comune di Rescaldina (www.comune.rescaldina.mi.it), nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "Bandi di gara e contratti".

IL RESPONSABILE DELL'AREA

ZARINI LUCIA ELENA

Atto sottoscritto digitalmente